



AAFE COMMUNITY DEVELOPMENT FUND

亞洲人平等會信貸中心

助夢想之家
願望成真



房屋整修貸款

- 貸款額高達 \$50,000
- 可負擔利率
- 還款期限長
- 文件精簡

亞洲人平等會信貸中心為亞洲人平等會附屬機構，亦為美國房屋及城市發展部認可的機構

房屋整修貸款

目的:	幫助屋主對自住房屋進行必要的整修, 及合法改建, 以達到安全、節能、和防災標準
貸款額:	\$5,000 至 \$50,000 之間
還款期:	\$30,000 以下貸款, 還款期可達 7 年 \$30,001 至 \$50,000 貸款, 還款期可達 10 年
提前還款:	沒有罰款
利率*:	6% *亞洲人平等會信貸中心有權依每個貸款申請風險因素, 決定其貸款利率
申請費:	每人\$35
過戶費用*:	手續費:\$250.00 債務登記費:\$80.00 整修監管費:\$500 以內(該費用僅適用於涉及到樓宇結構的整修) *根據房屋類別及整修的要求, 過戶時可能有其他費用需要繳立
房屋類別:	• 自住房屋(包括合作公寓、共有公寓、1 至 4 家庭的房屋) • 紐約市五大區, 長島 Nassau 郡和 Suffolk 郡, 及威徹斯特 (Westchester)

華埠辦公室:
華埠亞倫街 2 號 7 樓
Tel# 212-964-2288

皇后區辦公室:
法拉盛 41 大道 133-29 號 201 室
Tel# 718-961-0888

登錄我們的網站: www.aafe.org/cdf